



وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

قرارداد اجرای کامل عملیات تاسیسات برقی جهت ساختمان جدید الاحداث شهرداری لار

این قرارداد به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده میشود، باستناد بودجه سال ۱۴۰۱ بین شهرداری لار به تصدی آقای نواز شریفی لاری به نشانی: لار، خیابان آیت... خامنه ای، ساختمان شهرداری لار که در این پیمان کارفرما نامیده میشود، از یک سو، و شرکت پدیده گستران پویان لارستان به شماره ثبت ۶۷۵ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۰۹۴۲۴ که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، به نمایندگی آقای محسن حیدری زاده دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور شرکت فوق الذکر از طرف دیگر به نشانی: فارس لار شهر جدید میدان فرمانداری خیابان ۱۲ متری شهید فانی بلوک ۲ پلاک ۴۰ تلفن ثابت : ۰۷۱۵۲۲۴۹۹۵۰ همراه: ۰۹۱۷۳۸۱۹۱۳۹ که در این پیمان، پیمانکار نامیده میشود. از سوی دیگر، طبق مواد ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی و سایر مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد و مفاد آن پس از امضاء طرفین لازم الاجراست.

تبصره: اقامتگاه هر یک از طرفین قرارداد همانست که به عنوان نشانی آنها در این قرارداد درج شده و هر گونه اعلام یا ابلاغ کتبی به نشانی فوق الذکر با پست سفارشی و یا هر طریق دیگر در حکم ابلاغ رسمی و واقعی می باشد و طرفین مکلفند در صورت تغییر آدرس مراتب را طی اظهارنامه رسمی ظرف ده روز به طرف مقابل ابلاغ نمایند در غیر اینصورت کلیه ابلاغهایی که به نشانی فوق در این قرارداد ارسال می شود در حکم ابلاغ واقعی می باشد.

ماده یک: موضوع قرارداد:

اجرای کامل عملیات تاسیسات برقی جهت ساختمان جدید الاحداث شهرداری لار طبق برآورد، نقشه ها، مشخصات فنی و دستور دستگاه نظارت شامل موارد ذیل که به روئیت و مهر و امضاء پیمانکار رسیده است و پیمانکار با اطلاع از کمیت و کیفیت آن مبادرت به قبول تعهد نموده است.

الف) نقشه های منضم به پیمان بشرح ذیل می باشد :

- ۱) نقشه های سازه
- ۲) نقشه های معماری
- ۳) نقشه های تاسیسات برقی
- ۴) نقشه های تاسیسات مکانیکی

توضیحات فنی :

*رعایت مسائل ایمنی برعهده پیمانکار می باشد.

*کلیه قیمت های فوق صرفا شامل کسورات قانونی ۵٪ بیمه تامین اجتماعی و ۱۰٪ حسن انجام کار می باشد و کارفرما

طبق ماده ۱۶۹ ق م م قرارداد و وضعیت را به اداره امور مالیاتی گزارش خواهد نمود.

امضاء و مهر پیمانکار



وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لار

۸۸۴

شماره :

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

ماده ۲- اسناد و مدارک :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف- پیمان حاضر

ب - نقشه های کلی، تفصیلی و اجرایی

* نقشه های پلان موقعیت و طرح استقرار

* نقشه های معماری

* نقشه های سازه

* نقشه های تاسیسات برقی

* نقشه های تاسیسات مکانیکی

ج- شرایط عمومی پیمان که ضمیمه پیمان تلقی میشود.

د- دستور کارها، صورت مجلس ها، موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمت های جدید یا امور دیگر، در مدت پیمان تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.

تبصره : هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشت اولویت مدارک بر یکدیگر طبق ترتیب ردیف های بالا است.

ماده ۳- محل اجرا :

محل اجرای کار واقع در شهر لار بین دو شهر ضلع شمالی میدان امام خمینی (ره) است که به رویت مجری رسیده و از موقعیت و وضعیت آن آگاهی کامل یافته است.

ماده ۴- مبلغ :

کل مبلغ قرارداد ۳/۷۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد.

۴-۱ مبلغ این قرارداد بر اساس پیشنهاد پیمانکار که با توجه به ماده یک و سایر مواد این قرارداد و جمع جهات برآورده شده است.

تبصره ۱: در طول مدت قرارداد در ابتدای سال دوم مبلغ (ریز جزییات به شرح پیوست) به میزان نرخ تورم رسمی اعلام شده افزایش و تعدیل میگردد.

تبصره ۲: پیمانکار با بررسی نقشه های برقی قیمت مقطوع اجرای کارها را اعلام نموده است. در صورتیکه مترای کارهای انجام شده بیشتر از نقشه مصوب و یا خارج از نقشه باشد به شرح پیوست قرارداد بصورت مقطوع با احتساب بیمه و مالیات محاسبه میشود.

۴-۲ موضوع قرارداد تا میزان بیست و پنج درصد مقدار مندرج در قرارداد با نظر کارفرما قابل افزایش و یا کاهش می باشد.

۴-۳ تعدیل: هیچگونه وجهی بابت ما به التفاوت مصالح و تعدیل آحاد بها پرداخت نخواهد شد.

۴-۴ تشکیل پرونده داری و تأمین اجتماعی بر عهده پیمانکار میباشد.

کت پزیده کسروان

پیمان لارستان



وزارت کشور

استاندارداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

ماده ۵ : نحوه پرداخت :

نحوه پرداخت مبلغ قرارداد بدین شرح است:

۱-۵ این قرارداد فاقد پیش پرداخت میباشد .

۲-۵ پیمانکار موظف میباشد که به صورت ماهیانه و در پایان هر ماه اقدام به ارائه صورت وضعیت نماید و کارفرما با تأیید دستگاه نظارت نسبت به ثبت مطالبات اقدام خواهد نمود. از هر صورت وضعیت پیمانکار کلیه کسورات قانونی شامل بیمه معادل ۵٪ و ۱۰٪ حسن انجام کار کسر خواهد شد. و صورت وضعیت ها طبق ماده ۱۶۹ قانون مالیات مستقیم به اداره امور مالیاتی اعلام میشود.

لازم به ذکر است در صورت عدم نقدینگی بنا به نظر کارفرما طبق آیین نامه مالی شهرداری اقدام به فروش املاک می نماید و پس از فروش املاک و تأمین نقدینگی مطالبات قابل پرداخت است. این امر باید در اسرع وقت و بموقع انجام پذیرد.

ماده ۶- تاریخ تنفیذ ، مدت ، تاریخ شروع کار :

۱-۶ تاریخ شروع پیمان از تاریخ ۱۴۰۱/۳/۱ می باشد.

۲-۶ پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ شروع پیمان، برنامه زمانبندی تفصیلی انجام عملیات اجرایی را که در آن فعالیتها و دوره انجام کلیه فعالیتهای اصلی و فرعی پروژه مشخص شده باشد با هماهنگی دستگاه نظارت تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۳-۶ مدت پیمان ۲ سال است و در صورتیکه پیمانکار موضوع قرارداد را در مدت معین تحویل نماید مکلف است بابت هر روز تاخیر در تحویل کار مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به عنوان جریمه به کارفرما پرداخت کند که این جریمه بدل از اصل تعهد نیست.

ماده ۷- دوره تضمین :

پیمانکار حسن اجرای عملیات موضوع قرارداد را به مدت ۱۲ ماه از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی کار تضمین می نماید. اگر در دوره تضمین معایب و یا اشکالاتی در کار مشهود شود که ناشی از بکاربردن اجناس و مصالح غیر استاندارد و یا نامطلوب باشد و یا همچنین ناشی از عدم رعایت نکات فنی و مهندسی باشد پیمانکار مکلف است به محض ابلاغ از طرف کارفرما حتی به صورت تلفنی، پیامک (اس ام اس) و فاکس در مدت تعیین شده شروع به رفع معایب و نواقص کند در غیر اینصورت کارفرما می تواند راسا یا بواسطه پیمانکار دیگر به رفع معایب اقدام نماید و هزینه آن را از پیمانکار به علاوه ۲۰٪ از محل تضمینات مأخوذه و در صورت عدم تکافو به طریق مقتضی از پیمانکار وصول نماید.

شرکت پدیدده کسوران
پویان لارستان



وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

ماده ۸- نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما یا نماینده و یا مشاور معرفی شده از سوی کارفرما خواهد بود و با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است کارها را بر طبق پیمان و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیمات کارفرما و یا دستگاه نظارت در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست پیمان اجرا نماید.

تبصره ۱: دستگاه نظارت شامل مدیر پروژه آقای مهندس رحمت الله فرخی (طبق قرارداد شماره ۴۲۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱) و ناظر تاسیسات مکانیکی آقای مهندس مسعود صلح جو (طبق قرارداد ۳۶۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹) و ناظر تاسیسات برقی آقای علیرضا فرامرزی نژاد (طبق قرارداد ۳۶۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹) و ناظر معماری آقای ایوب صادقی (طبق قرارداد ۳۶۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹) و نماینده شهرداری در پروژه آقای مهندس بابک شجاعی میباشد.

ماده ۹- کسور قانونی :

۹-۱ از هر پرداخت به پیمانکار ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر میگردد که از این مبلغ ۵۰٪ آن پس از تحویل موقت و ارائه مفصلا حساب بیمه و ۵۰٪ مابقی پس از ارائه فرم تحویل دائم به پیمانکار مسترد خواهد شد.
۹-۲ از هر پرداخت به پیمانکار ۵٪ به عنوان حق بیمه کسر و پس از ارائه مفصلا حساب بیمه به پیمانکار مسترد خواهد شد.
۹-۳ مالیات بر ارزش افزوده در صورت ثبت نام پیمانکار در اداره دارایی و ارائه مدارک آن قابل پرداخت می باشد.
۹-۴ پرداخت مالیات و بیمه به هر نحوی و شرایطی به عهده طرف قرارداد بوده و کارفرما در این خصوص هیچگونه تمهیدی نخواهد داشت.

ماده ۱۰- ضمانت حسن اجرای تعهدات :

در مورد تخلف از هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد و به منظور تضمین و حسن اجرای قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره ۱۵/۷-۳۰۶۱/۳۱۳۴۵۳۰ مورخ ۷۸۷/۳۰۶۱/۳۱۳۴۵۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۷ عهده بانک سپه به مبلغ ۳۷۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال در اختیار شهرداری قرار گرفت.
تبصره: در مورد ماده فوق شهرداری بدون هرگونه اقدام خاص قضایی یا اطلاع به پیمانکار حق استفاده از تضمین مندرج در این قرارداد را خواهد داشت و پیمانکار حق طرح هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۱- تعهدات پیمانکار :

۱۱-۱ تامین نیروی انسانی، تهیه کلیه مصالح، ابزار کار، ماشین آلات و به طور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع پیمان و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم مربوط، به عهده پیمانکار است. پیمانکار متعهد است مصالح را از منابعی تهیه کند که از حیث مرغوبیت طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد و مدارک این پیمان باشد و مورد تایید کارفرما و یا دستگاه نظارت قرار گیرد.

نمرت پدیده گستران
پویان لارستان
شماره ۰۷۱-۵۲۳۳۹۴۹۰



وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

- ۲-۱۱ پیمانکار متعهد است به فصل دوم شرایط عمومی مواد ۱۶ الی ۲۳ و علی الخصوص ماده ۲۱ آن است. (ماده ۲۱ مربوط به رعایت مسائل ایمنی میباشد جهت اطلاع و اقدامات لازم ضمیمه شده است.) را رعایت نماید.
- ۳-۱۱ تجهیز کارگاه ، اسکان کارگری ، تأمین امکانات رفاهی ، ایمنی و بهداشتی نیروها ، کفش ، دستکش ، کلاه ایمنی و غیره و تهیه تجهیزات مربوطه تماماً بعهده و هزینه پیمانکار می باشد و هزینه آنها در قیمت های قرارداد لحاظ شده است .
- ۴-۱۱ رعایت کلیه نکات ایمنی راه و در صورت نیاز هماهنگی با ادارات گاز ، برق ، مخابرات ، آب و راهنمایی و رانندگی و هزینه انجام آزمایش موضوع قرارداد در هر مقطع از مسیر با نظر دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار میباشد.
- ۵-۱۱ پیمانکار تحت عنوان هیچ یک از عقود اعم از معین و غیر معین حق واگذاری اجرای عملیات موضوع این قرارداد را به غیر ولو به صورت صلح و وکالت و مشارکت و نمایندگی و نظایر آن را ندارد و مباشرت وی شرط گردید.
- ۶-۱۱ پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مباحث فنی و قوانین کار و تأمین اجتماعی و بیمه ساختمانی و کارگری و همچنین تجهیزات ایمنی و گردید که در صورت بروز خسارت پیمانکار مسئول جبران خسارت و پاسخگویی به مراجع دارای صلاحیت مربوطه بوده و کارفرما مسئولیتی ندارد.
- ۷-۱۱ کلیه کسورات قانونی، شامل بیمه و مالیات و بر عهده پیمانکار می باشد که پیمانکار این موارد را در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است.
- ۸-۱۱ پیمانکار حق تعلیق و تعطیل اجرای قرارداد در صورت بروز اختلاف ندارد. در صورت تعلیق یا تعطیل نمودن به ازای هر روز مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مبلغ قرارداد کسر میگردد.
- ۹-۱۱ پیمانکار حق استفاده از کارگران غیر ایرانی یا غیر مجاز را به هیچ نحوی ندارد.
- ۱۰-۱۱ پیمانکار موظف است کلیه موارد ذکر شده در مجموعه مباحث مقررات ملی ساختمان و استفاده از مصالح استاندارد و درجه یک یا مصالحی که از دفتر تحقیقات ساختمان و مسکن گواهی نامه فنی داشته باشد را طبق نظر و تأیید کتبی ناظر معرفی شده توسط کارفرما، رعایت و اجرا نماید.
- ۱۱-۱۱ پیمانکار موظف است کلیه مراحل اجرایی کار را براساس برنامه زمانبندی و با تأیید کتبی ناظر، انجام دهد.
- ۱۲-۱۱ رعایت کلیه موارد ایمنی و حفاظت کارگاه براساس قوانین اداره کار و امور اجتماعی و هر نوع مقررات جاری در کشور بر عهده پیمانکار میباشد و جبران هر گونه خسارت مالی و جانی متوجه پیمانکار میباشد.
- ۱۳-۱۱ اخذ بیمه نامه مسئولیت کارفرما در قبال اشخاص ثالث و کارکنان و سایر اشخاص مرتبط با پروژه مذکور بر عهده پیمانکار میباشد.
- ۱۴-۱۱ پیمانکار از محل کار بازدید و از کم و کیف آن کاملاً مطلع میباشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده و بدیهی است مواردی که در نقشه ها مشخص نگردیده، دستور کارهای دستگاه نظارت ملاک عمل خواهد بود .
- ۱۵-۱۱ پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده نام الاختیار ذبصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تأیید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد. کارفرما نماینده معرفی شده از طرف پیمانکار را به صورت کتبی تأیید مینماید.

شرکت پدیده کسپوان
 یونان لارستان
 [Signature]



وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۳۹۰/۰۳/۰۷

پیوست :

۱۱-۱۶- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز از اتمام پروژه نسبت به تحویل صورت وضعیت به همراه مدارک الحاقی (شامل نتیجه های آزمایش مورد نیاز آن پروژه) میباید اقدام نماید.

۱۱-۱۷- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار، پیمانکار مسئولیت تهیه، تکمیل و امضاء فرم گزارشات حادثه به وزارت کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را به عهده خواهد داشت.

۱۱-۱۸- پیمانکار مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بعهده داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسائل استحضاطی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند.

۱۱-۱۹- پیمانکار مسئولیت کلیه حوادث ناشی از کار را به عهده گرفته و درمورد خسارات وارده به سایرین و افراد ثالث نیز پاسخگو خواهد بود.

۱۱-۲۰- پیمانکار متعهد می شود که مشمول هیچ کدام از قوانین منع مداخله از جمله قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن و تبصره یک ماده ۸۲ مکرر قانون تشکیلات و وظایف شورا و سایر قوانین نبوده و در صورت اثبات خلاف آن مسئولیت کلیه عواقب آن بعهده پیمانکار خواهد بود و همچنین متعهد میگردد چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع شهرداری برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود.

ماده ۱۲- اختیارات کارفرما :

۱۲-۱- کارفرما اختیار دارد از طریق ناظر خود بطور مستمر و دائم به نحوی که موجب اختلال در امور جاری کارگاه نشود از کارگاه بازدید نماید و چنانچه موارد بی انضباطی و کم کاری و کندگی یا توقف کار و حیف و میل و عدم رعایت اصول ایمنی و ... را ملاحظه نماید مراتب را حسب مورد به صورت کتبی ویا به صورت تلفنی، پیامک(اس ام اس) و فاکس به پیمانکار اطلاع دهد.

۱۲-۲- کارفرما می تواند موضوع قرارداد را حداکثر تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار متعهد است در چنین مواردی کارهای مورد نظر کارفرما را به همان نرخ اولیه و متدرج در قرارداد و بدون اخذ تعدیل و مابه التفاوت انجام دهد و حق هرگونه ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

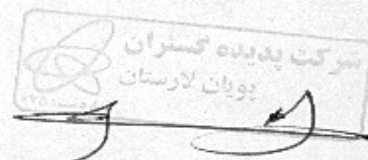
۱۲-۳- در صورتیکه مدت زمان قرارداد در سال دوم به طول بینجامد مبلغ قرارداد (ریز جزییات) به میزان نرخ تورم رسمی اعلام شده افزایش می باید.

ماده ۱۳- فوروس ماژور :

در صورت بروز موارد فوروس ماژور هیچگونه مسئولیتی متوجه طرفین نمی باشد و قرارداد با رضایت طرفین فسخ می گردد. چنانچه این عوارض باعث تعلیق در اجرای قرارداد شود و مدت آن بیشتر از یکماه باشد کارفرما حق فسخ قرارداد را دارد و چنانچه یک ماه یا کمتر باشد. پیمانکار متعهد است پس از رفع مانع نسبت به اجرای موضوع قرارداد اقدام نماید و مدت تعلیق به مدت اجرای قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۱۴- فسخ قرارداد :

در صورت بروز هر یک از عوامل زیربراساس گزارش کتبی دستگاه نظارت کارفرما میتواند بصورت یک طرفه و بدون





وزارت کشور

استاندارداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

رعایت تشریفات قضایی قرارداد را فسخ با حضور مأمور نیروی انتظامی خود نسبت به صورت برداری و جمع آوری آلات و ادوات پیمانکار و عودت ملک به خود اقدام و یا از طریق جایگزینی با پیمانکار دیگر نسبت به اجرای موضوع قرارداد اقدام نماید و طرف قرارداد در این خصوص حق هر گونه ادعایی و اعتراضی را در مراجع قضایی شبه قضایی از خود سلب و ساقط می نماید.

۱-۱۴ عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار در اجرای موضوع قرارداد .

۲-۱۴ تعلیق در آماده سازی و تجهیز کارگاه به مدت یک هفته از تاریخ انعقاد قرارداد

۳-۱۴ واگذاری موضوع قرارداد به غیر

۴-۱۴ تعطیلی کارگاه به مدت بیش از ده روز

۵-۱۴ تعلیق در اجرای کار و عملیات موضوع قرارداد به مدت بیش از ده روز

۶-۱۴ ورشکستگی یا انحلال شرکت پیمانکار

۷-۱۴ پیمانکار در اجرای کار مسامحه یا تعدی یا تفریط نماید و این موارد از نظر کیفیت کار و یا ضوابط اجرایی یا برنامه مصوب زمانی- فیزیکی- مالی پیشرفت کار مورد تایید ناظر نباشد و موجب اضرار یا تضییع حقوق کارفرما شود .

۸-۱۴ پیمانکار به تذکرات ناظر توجهی نکند .

۹-۱۴ پیمانکار در انجام وظیفه خود بیش از ده روز تاخیر غیر موجه داشته باشد .

ماده ۱۵- اقدامات پس از فسخ :

در صورت فسخ قرارداد برابر ماده ۱۴ از طرف کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد و پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته مراتب آمادگی و انجام حضور در محل و صورت برداری و ارزیابی مصالح پای کار و اقدامات انجام شده رابه منظورتسویه حساب نهایی با کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به اجرای مفاد ماده ۱۴ قرارداد طی تشریفات قانونی و قضایی نسبت به این مورد اقدام کند و صورت برداری از این طرق قطعی و لازم الاجرا برای طرفین می باشد و پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراضی از خود سلب و ساقط نماید. ضمناً پرداخت هزینه تأمین دلیل و کارشناسی و کلیه هزینه های قانونی انجام شده بر عهده پیمانکار است که از صورتحساب وی کسر می گردد.

ماده ۱۶- حل اختلاف :

اختلافات ناشی از این قرارداد در کمیته حل اختلافی با عضویت یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر با انتخاب شورای مربوطه ، نماینده شهرداری به انتخاب شهردار و نماینده قانونی طرف قرارداد ، به صورت مسالمت آمیز قابل رسیدگی است در غیر اینصورت در مراجع قانونی دادگستری رسیدگی و حکم صادره برای طرفین لازم الاجراست.

ماده ۱۷- مقررات ایمنی :

۱-۱۷ پیمانکار متعهد به فصل دوم شرایط عمومی مواد ۱۶ الی ۲۳ و علی الخصوص ماده ۲۱ آن است.





وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لار

شماره : ۸۸۴

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

پیوست :

۲-۱۷ رعایت کلیه نکات ایمنی راه و در صورت نیاز هماهنگی با ادارات گاز ، برق ، مخابرات ، آب و راهنمایی و رانندگی با نظر دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار میباشد.

ماده ۱۸- سایر شرایط :

۱-۱۸ پیمانکار میبایستی قبل از انعقاد قرارداد نسبت به افتتاح حساب نزد یکی از شعب بانک شهر در لار اقدام و اطلاعات مربوطه را ارائه نماید. بدیهی است مطالبات پیمانکار جهت پرداخت به این حساب واریز خواهد شد.

۲-۱۸ پیمانکار موظف می باشد نسبت به حفظ و نگهداری ابزار و تجهیزات مورد استفاده در کار پروژه اقدام نماید و در صورت مفقود شدن یا وارد آمدن خسارت، کارفرما هیچگونه مسئولیتی عهده دار نخواهد بود.

۳-۱۸ پیمانکار متعهد می گردد در زمان بحران نیروهای انسانی تحت نظارت خود و همچنین تجهیزات خود از جمله ماشین آلات و ... را جهت رفع بحران در اختیار کارفرما قرار دهد.

ماده ۱۹- این پیمان شامل ۱۹ ماده و در ۴ نسخه تنظیم که همگی نسخ حکم واحد دارند و جهت طرفین لازم الاجرا میباشد.

فرشید فردوسی
مسئول امور مالی

بابک شجاعی
ناظر پروژه

سعیده تسلیم
سرپرست امور حقوقی

یعقوب شعبانی
مسئول کارپردازی

راحله حاجی زاده
امور قراردادها

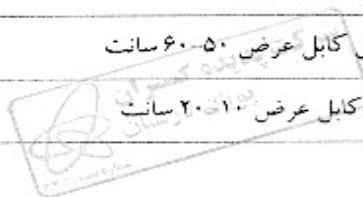
نواز شریفی لاری
شهردار لار

شرکت پدیدده گستران پویان لارستان
پیمانکار

ردیف	شرح ایتیم	واحد	قیمت ایتیم
۱	نصب و سربندی چراغ دیواری	عدد	۱/۲۵۰/۰۰۰
۲	نصب و سربندی چراغ ۶۰۰۰۶۰ توکار	عدد	۱/۵۰۰/۰۰۰
۳	نصب و سربندی چراغ ال ای دی ۱۲ تا ۳۰ وات توکار	عدد	۸۰۰/۰۰۰
۴	نصب و سر بندی چراغ ال ای دی ۷ وات	عدد	۷۵۰/۰۰۰
۵	گردد بر انواع چراغ توکار	عدد	۴۰۰/۰۰۰
۶	نصب و سربندی چراغ فلورسنت سقفی	عدد	۱/۶۰۰/۰۰۰
۷	نصب و سربندی چراغ تونلی سقفی و دیواری	عدد	۱/۳۵۰/۰۰۰
۸	نصب و سربندی چراغ سقفی رشته ای روکار	عدد	۹۰۰/۰۰۰
۹	نصب و سربندی چراغ یک طرفه خیابانی	عدد	۱/۷۵۰/۰۰۰
۱۰	نصب و سربندی چراغ دو طرفه خیابانی	عدد	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	نصب و سربندی چراغ پارکی بدون عملیات بنایی	عدد	۷۵۰/۰۰۰
۱۲	نصب و سربندی چراغ چمنی بدون عملیات بنایی	عدد	۵۵۰/۰۰۰
۱۳	نصب و سربندی چراغ پرژکتور	عدد	۳۵۰/۰۰۰
۱۴	نصب و سربندی چراغ صنعتی	عدد	۴۰۰/۰۰۰
۱۵	نصب انواع سرسیم	عدد	۴۰/۰۰۰
۱۶	نصب انواع کابل شو	عدد	۱۲۰/۰۰۰
۱۷	نصب انواع ترمینال	عدد	۱۱۰/۰۰۰
۱۸	نصب قوطی زیر کلید و پریز ۷*۷	عدد	۳۰/۰۰۰
۱۹	نصب و سربندی انواع کلید برق توکار	عدد	۱۳۰/۰۰۰
۲۰	نصب و سربندی پریز آنتن و برق تکفاز ارت دار	عدد	۱۳۰/۰۰۰
۲۱	نصب و سربندی پریز تلفن و شبکه نک سوکت دار	عدد	۱۴۰/۰۰۰
۲۲	نصب و سربندی پریز سه فاز ارت دار توکار	عدد	۸۰/۰۰۰
۲۳	نصب و سربندی پریز سه فاز ارت دار روکار	عدد	۹۰/۰۰۰
۲۴	نصب و سربندی انواع کلید برق روکار	عدد	۱۰۰/۰۰۰
۲۵	لوله کشی PG۱۳/۵PVC	متر طول	۲۵/۰۰۰



۳۵/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی PVC ۱۶PG	۲۶
۴۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی PVC ۲۵PG	۲۷
۴۵/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی PVC ۲۲PG	۲۸
۹۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی بالاتر از PVC ۲۲PG	۲۹
۱۲۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی فولادی ۱۳/۵PG	۳۰
۱۲۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی فولادی ۱۶PG	۳۱
۱۴۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی فولادی ۲۱PG	۳۲
۱۶۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی گالوانیزه ۲۹PG	۳۳
۱۶۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی گالوانیزه ۱۳/۵PG	۳۴
۱۷۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی گالوانیزه ۱۶PG	۳۵
۱۸۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی گالوانیزه ۲۱PG	۳۶
۲۰۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی گالوانیزه ۲۹PG	۳۷
۶۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی فلکسیبل فلزی روکش دار ۲۱ الی ۱۱	۳۸
۷۰/۰۰۰	متر طول	لوله کنشی فلکسیبل فلزی روکش دار ۴۲ الی ۲۹	۳۹
۴۰/۰۰۰	عدد	نصب انواع بست اسپیت	۴۰
۵۰/۰۰۰	عدد	نصب انواع گلند فلزی	۴۱
۶۰/۰۰۰	عدد	نصب انواع گلند پلاستیکی	۴۲
۲۸۰/۰۰۰	عدد	نصب ساپورت زیر لوله و سینی	۴۳
۱/۱۰۰/۰۰۰	کیلوگرم	جوشکاری پروفیل و نبشی	۴۴
۲۴/۵۰۰/۰۰۰	دستگاه	نصب و سربندی تابلو برق دیواری تا ۲۰ فیدر	۴۵
۳۸/۵۰۰/۰۰۰	دستگاه	نصب و سربندی تابلو برق دیواری تا ۵۰ فیدر	۴۶
۵۰/۰۰۰/۰۰۰	سلول	نصب و سربندی تابلو برق ایستاده	۴۶۷
۲۷۰/۰۰۰	متر طول	نصب سینی کابل عرض ۱۰-۲۰ سانت	۴۸
۳۰۰/۰۰۰	متر طول	نصب سینی کابل عرض ۳۰-۴۰ سانت	۴۹
۳۵۰/۰۰۰	متر طول	نصب سینی کابل عرض ۵۰-۶۰ سانت	۵۰
۳۰۰/۰۰۰	متر طول	نصب لیدر کابل عرض ۱۰-۲۰ سانت	۵۱



۳۵۰/۰۰۰	متر طول	نصب لدر کابل عرض ۳۰-۴۰ سانت	۵۲۱
۲۰۰/۰۰۰	متر طول	نصب لدر کابل عرض ۵۰-۶۰ سانت	۵۳
۵۰/۰۰۰	عدد	نصب انواع اتصالات سینی و لدر	۵۴
۱/۲۰۰/۰۰۰	عدد	نصب جعبه تقسیم شانه تلفن تا ۲۰ زوج	۵۵
۱/۲۰۰/۰۰۰	عدد	نصب جعبه تقسیم شانه تلفن تا ۴۰ زوج	۵۶
۲/۰۰۰/۰۰۰	عدد	نصب جعبه تقسیم شانه تلفن تا ۶۰ زوج	۵۷
۲۰۰/۰۰۰	عدد	نصب و سربندی بلندگوهای سقفی و دیواری	۵۸
۴۰۰/۰۰۰	عدد	نصب و سربندی دتکتور بدون راه اندازی	۵۹
۴۵۰/۰۰۰	عدد	نصب و سربندی شسنی اعلام حریق	۶۰
۵۰۰/۰۰۰	عدد	نصب و سربندی زنگ اعلام حریق	۶۱
۱۳/۰۰۰/۰۰۰	زوم	نصب فیزیکی مرکز اعلام حریق بدون راه اندازی	۶۲
۱/۵۰۰/۰۰۰	عدد	سربندی اگر است فن تک فاز	۶۳
۳/۴۰۰/۰۰۰	عدد	سربندی اگر است فن سه فاز	۶۴
۱/۵۰۰/۰۰۰	عدد	سربندی الکترو پمپ تک فاز	۶۵
۳/۴۰۰/۰۰۰	عدد	سربندی الکترو پمپ سه فاز	۶۶
۵/۰۰۰/۰۰۰	حلقه	اجرای اتصال زمین با صفحه مسی بدون چاه کنی	۶۷
۱۸۰/۰۰۰	عدد	نصب بست چنگکی و ریلی	۶۸
۶۰/۰۰۰	عدد	نصب لیل جهت شناسایی کابل و خط بندیها	۶۹
۱۵۰/۰۰۰	متر طول	سیم کشی لخت مسی ۱۶ تا ۱۰	۷۰
۱۵۰/۰۰۰	متر طول	سیم کشی لخت مسی ۳۵ تا ۲۵	۷۱
۱۷۰/۰۰۰	متر طول	سیم کشی لخت مسی ۷۰ تا ۵۰	۷۲
۱۷۰/۰۰۰	متر طول	سیم کشی لخت مسی ۱۲۰ تا ۹۵	۷۳
۱۹۰/۰۰۰	متر طول	سیم کشی لخت مسی ۱۸۵ تا ۱۵۰	۷۴
۱۲۰/۰۰۰	متر طول	نصب کلمپ مسی جهت اتصال ارت	۷۵
۲۵/۰۰۰	متر طول	سیم کشی افشان ۱/۵	۷۶
۲۵/۰۰۰	متر طول	سیم کشی افشان ۲/۵	۷۷

مهر گشت پدیدار گستران
 یونان لاروسان
 شماره ثبت ۱۳۸۳۳۳۳۳

۲۵/۰۰۰	متر طول	سیم کشی افشان ۴	۷۸
۳۵/۰۰۰	متر طول	سیم کشی افشان ۶	۷۹
۱۰۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۱۶	۸۰
۱۰۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۲۵	۸۱
۱۰۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۳۵	۸۲
۱۰۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۵۰	۸۳
۱۱۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۷۰	۸۴
۱۱۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۹۵	۸۵
۱۱۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۱۲۰	۸۶
۱۱۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۱۵۰	۸۷
۱۴۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۱۸۵	۸۸
۱۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۲۴۰	۸۹
۱۸۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۱۰۳۰۰	۹۰
۴۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۲۰۱/۵	۹۱
۴۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۲۰۲/۵	۹۲
۴۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۲۰۴	۹۳
۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۲۰۶	۹۴
۶۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۱/۵	۹۵
۷۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۲/۵	۹۶
۸۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۴	۹۷
۸۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۶	۹۸
۱۲۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۲۵+۱۶	۹۹
۱۲۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۳۵+۱۶	۱۰۰
۱۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۵۰+۲۵	۱۰۱
۱۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۷۰+۳۵	۱۰۲
۲۰۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳۰۹۵+۵۰	۱۰۳

۲۲۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳*۱۲۰+۷۰	۱۰۴
۲۳۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳*۱۵۰+۷۰	۱۰۵
۲۸۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳*۱۸۵+۹۵	۱۰۶
۳۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۳*۲۴۰+۱۲۰	۱۰۷
۴۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۴*۱/۵	۱۰۸
۴۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۴*۲/۵	۱۰۹
۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۴*۴	۱۱۰
۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۴*۶	۱۱۱
۶۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۴*۱۰	۱۱۲
۶۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۴*۱۶	۱۱۳
۷۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۵*۱/۵	۱۱۴
۷۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۵*۲/۵	۱۱۵
۸۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۵*۴	۱۱۶
۸۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۵*۶	۱۱۷
۸۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی ۵*۱۰	۱۱۸
۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی تلفن ۶تا۲ زوج	۱۱۹
۵۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی تلفن ۲۰تا۸ زوج	۱۲۰
۶۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی تلفن ۵۰تا۲۵ زوج	۱۲۱
۷۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی تلفن ۷۰تا۶۰ زوج	۱۲۲
۸۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی تلفن ۲۰۰تا۸۰ زوج	۱۲۳
۱۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی تلفن ۴۰۰ زوج	۱۲۴
۶۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی کواکسیال	۱۲۵
۵۰/۰۰۰	متر طول	کابل کشی شیلدار ۳*۱/۵ و ۲*۱/۵	۱۲۶
۲۵/۰۰۰	عدد	نصب بست کمر بندی	۱۲۷
۱۸۰۰۰/۰۰۰	عدد	نصب رک شبکه	۱۲۸
۵۵/۰۰۰	متر طول	کابل کشی شبکه cat5, cat6, catv	۱۲۹

شرکت پدیدده گستران
پروان لارستان

۱/۲۰۰/۰۰۰	عدد	نصب سونیچ شبکه	۱۳۰
۷/۵۰۰/۰۰۰	عدد	نصب UPS	۱۳۱
۳/۴۰۰/۰۰۰	نفر روز	اجرای نفرات بصورت روزمزدی	۱۳۲
۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد	شیارزنی و سوراخ کاری	۱۳۳

